

本網頁資訊僅提供參考，欲查詢正確的政府採購標案資訊，請至「[二代政府電子採購網](#)」查詢。

經公開評選或公開徵求之限制性招標公告

公告日：111/01/21

機關資料	機關代碼	3.79.56
	機關名稱	臺北市府都市發展局
	單位名稱	住宅服務科
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號9樓
	聯絡人	許瑾瑜
	聯絡電話	(02)27772186分機2769
	傳真號碼	(02)27771037
	電子郵件信箱	udd-43354@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	1110121MH
	標案名稱	「臺北市社會住宅青年創新回饋計畫輔導團隊」委託專業服務案
	標的分類	勞務類 912 - 針對整個社區之服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	查核金額以上未達巨額
	辦理方式	自辦
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：	否 WTO政府採購協定排除理由：38.我國GPA開放清單未開放之服務項目。
	是否適用條約或協定之採購	是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否
		是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 否 臺星經濟夥伴協定排除理由：38.我國ASTEP開放清單未開放之服務項目。
	本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	否
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	18,254,382元
	預算金額是否公開	是
	後續擴充	是 依政府採購法第22條第1項第7款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量：本案約期滿後機關保留後續擴充2個月權利或保留增購金額以新臺幣170萬5,937元為限(本案預估擴充項目詳需求說明書)。
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	公告日	111/01/21
	是否複數決標	是
	是否訂有底價	是
	價格是否納入評選	是
	所占配分或權重是否為20%以上	是
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否

領 投 開 標	是否採行協商措施	否							
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否							
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否							
	是否提供電子領標	是 <table border="1"> <tr> <td>機關文件費(機關實收)</td> <td>0元</td> </tr> <tr> <td>系統使用費?</td> <td>20元</td> </tr> <tr> <td>文件代收費?</td> <td>0元</td> </tr> <tr> <td>總計</td> <td>20元</td> </tr> </table>	機關文件費(機關實收)	0元	系統使用費?	20元	文件代收費?	0元	總計
機關文件費(機關實收)	0元								
系統使用費?	20元								
文件代收費?	0元								
總計	20元								
是否提供現場領標：	否								
是否提供電子投標	否								
截止投標	111/02/08 17:00								
開標時間	111/02/09 14:00								
開標地點	臺北市南京東路3段168號18樓(本局中區辦公室)								
是否須繳納押標金	否								
其 他	是否須繳納履約保證金	否							
	投標文字	正體中文							
	收受投標文件地點	110臺北市信義區市府路1號9樓東南區(本局秘書室總收文)							
	是否依據採購法第99條	否							
	履約地點	臺北市(非原住民地區)							
	履約期限	自機關通知次日起至111年12月31日前完成履行採購標的							
	是否刊登公報	是							
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：採臺北市政府頒訂之契約範本							
	廠商資格摘要	一、建築師事務所。二、專業技師事務所(技師科別：都市計畫科)。三、工程技術顧問業(技師科別：都市計畫科)。四、非屬營利事業之法人或團體(成立目的、宗旨或任務須與本案標的相關者)。五、其他業類(營業項目：景觀、室內設計案(I503010)、其他顧問服務業(I199990))。							
	是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。							
	附加說明	一、決標方式：準用最有利標(訂有底價，資格審查合格者且評選為最優勝者優先議價，報(減)價在底價以內為得標廠商)。 二、其他： 1.本案採1次投標不分段開標，資格審查合格廠商進行評選作業(評選時間、地點由本局另行通知)，評選方式以序位法評定，價格納入評比，投標廠商須於投標文件載明價格(詳投標須知、評選須知等相關規定)。 2.餘詳見招標文件。 3.廠商對招標文件內容有疑義者，應於111年1月26日前，以書面送達本局請求釋疑，釋疑之期限將不逾截止投標收件日前1日。							
	是否刊登英文公告	否							
	疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	疑義、異議受理單位 臺北市政府都市發展局(住宅服務科) 申訴受理單位 臺北市政府採購申訴審議委員會(地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870) 檢舉受理單位 地方政府-臺北市政府採購稽核小組(地址：110臺北市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354) 法務部調查局(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888) 臺北市調查處(地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888) 法務部廉政署(地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信							

		箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234) 中央採購稽核小組 (地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)
招 標 品 項	品 項 編 號	1
	品 項 名 稱	「臺北市社會住宅青年創新回饋計畫輔導團隊」委託專業服務案-A案
	預 估 數 量	1
	單 位	式
	預 算 金 額	10,566,517 元
	品 項 編 號	2
	品 項 名 稱	「臺北市社會住宅青年創新回饋計畫輔導團隊」委託專業服務案-B案
	預 估 數 量	1
	單 位	式
	預 算 金 額	7,687,865 元

更重要的標案詳細資訊，請參閱招標文件內容。